



# BIODOMEK NATÜRLICHE MODULHÄUSER

[WWW.BIODOMEK.PL](http://WWW.BIODOMEK.PL)

[biodomek1@gmail.com](mailto:biodomek1@gmail.com)

+48 669 757 613, (Polnisch, Englisch)

# BIODOMEK

## GESUNDES HAUS DUFTEND NACH NATUR...

Der Biodomek System bietet ökologische Modulhäuser aus Holzkonstruktion, die mit Sorgfalt für die Gesundheit der Nutzer und mit Rücksicht auf die Umwelt gefertigt werden. In der Hauptkonstruktion verwenden wir hauptsächlich natürliche, zertifizierte Materialien, die Langlebigkeit sowie ein gesundes Innenraumklima garantieren. Dank der hervorragenden Wärmeisolierung sind unsere Häuser hoch energieeffizient, was zu erheblichen Einsparungen bei den Betriebskosten führt. Die Trennwände sind natürlich und atmungsaktiv, was sich auch positiv auf die Luftqualität im Inneren auswirkt.

Jeder Biodomek ist ein Synonym für hohe Verarbeitungsqualität und durchdachtes Design, bietet Komfort und Funktionalität, selbst auf kleinstem Raum. Biodomek-Häuser sind auch so gestaltet, dass sie erweiterbar sind und sich an die sich entwickelnden Bedürfnisse anpassen können. All diese Vorteile und die Qualität der Ausführung haben dazu geführt, dass eines unserer Häuser im Programm "Nieoczywiste Miejsca" des Fernsehsenders HGTV vorgestellt wurde. Entdecken Sie unser Angebot.





**BIODOMEK „A“  
MIT FLACHEM DACH**

## BIODOMEK "A" MIT FLACHEM DACH

PREISE - AUSBAUHAUS PLUS, OHNE FUNDAMENT

Name des Biodomek	Bebaute Fläche	TECHNOLOGIE SEMI-ÖKO – Nettopreis				TECHNOLOGIE ÖKO – Nettopreis			
		Polnische Garantie, europäische Garantie auf die Hauptkonstruktion	Europäische Garantie und Montage, Installation am Investitionsstandort			Polnische Garantie, europäische Garantie auf die Hauptkonstruktion	Europäische Garantie und Montage, Installation am Investitionsstandort		
(die Zahl vorne steht für die Anzahl der Module)	(in Klammern ist die Nutzfläche angegeben)	Abholung aus der polnischen Fabrik - für Bauunternehmen	Tschechien, Slowakei	Deutschland, Österreich, Frankreich, Italien, Skandinavien	Schweiz	Abholung aus der polnischen Fabrik - für Bauunternehmen	Tschechien, Slowakei	Deutschland, Österreich, Frankreich, Italien, Skandinavien	Schweiz
1A	18 (13) m <sup>2</sup>	15 507 EUR	16 855 EUR	18 878 EUR	19 552 EUR	20 786 EUR	22 593 EUR	25 304 EUR	26 208 EUR
2A	35 (27) m <sup>2</sup>	33 683 EUR	36 612 EUR	41 006 EUR	42 470 EUR	38 029 EUR	41 336 EUR	46 297 EUR	47 950 EUR
3A	52 (42) m <sup>2</sup>	49 991 EUR	54 339 EUR	60 859 EUR	63 033 EUR	56 584 EUR	61 504 EUR	68 885 EUR	71 345 EUR
4A	70 (56) m <sup>2</sup>	67 770 EUR	73 663 EUR	82 502 EUR	85 449 EUR	76 707 EUR	83 377 EUR	93 382 EUR	96 717 EUR
5A	86 (69) m <sup>2</sup>	82 782 EUR	89 980 EUR	100 778 EUR	104 377 EUR	93 698 EUR	101 846 EUR	114 067 EUR	118 141 EUR
6A	103 (84) m <sup>2</sup>	100 729 EUR	109 488 EUR	122 626 EUR	127 006 EUR	114 012 EUR	123 926 EUR	138 797 EUR	143 754 EUR
7A	120 (98) m <sup>2</sup>	117 761 EUR	128 001 EUR	143 362 EUR	148 482 EUR	133 290 EUR	144 881 EUR	162 266 EUR	168 062 EUR
8A	137 (113) m <sup>2</sup>	134 050 EUR	145 707 EUR	163 192 EUR	169 020 EUR	153 413 EUR	166 753 EUR	186 764 EUR	193 434 EUR
9A	154 (125) m <sup>2</sup>	148 897 EUR	161 845 EUR	181 266 EUR	187 740 EUR	170 405 EUR	185 222 EUR	207 449 EUR	214 858 EUR
10A	171 (138) m <sup>2</sup>	163 744 EUR	177 983 EUR	199 341 EUR	206 460 EUR	187 432 EUR	203 731 EUR	228 179 EUR	236 328 EUR
11A	188 (153) m <sup>2</sup>	181 494 EUR	197 276 EUR	220 949 EUR	228 840 EUR	207 710 EUR	225 771 EUR	252 864 EUR	261 895 EUR

Die angegebenen Preise sind Nettopreise ohne Mehrwertsteuer. Die Preisreferenz sind die polnischen Herstellerpreise. Der angenommene Umrechnungskurs beträgt 1 PLN = 4,35 Euro. Transport – etwa 1 Euro/km für zwei Module, ab Werk in Polen, in Krakau (Semi-Öko) oder Bydgoszcz (Öko). Der Kran am Montageort ist Sache des Bestellers.

**Gebäude.Häuser mit Flachdach, angepasst zum Transport an andere Orte, +10%.**

# BIODOMEK „C“ MIT SCHRÄGDACH



## BIODOMEK "C" MIT SCHRÄGDACH

### PREISE - AUSBAUHAUS PLUS, OHNE FUNDAMENT

Name des Biodomek	Bebaute Fläche	TECHNOLOGIE SEMI-ÖKO – Nettopreis				TECHNOLOGIE ÖKO – Nettopreis			
		Polnische Garantie, europäische Garantie auf die Hauptkonstruktion	Europäische Garantie und Montage, Installation am Investitionsstandort			Polnische Garantie, europäische Garantie auf die Hauptkonstruktion	Europäische Garantie und Montage, Installation am Investitionsstandort		
(die Zahl vorne steht für die Anzahl der Module)	(in Klammern ist die Nutzfläche angegeben)	Abholung aus der polnischen Fabrik - für Bauunternehmen	Tschechien, Slowakei	Deutschland, Österreich, Frankreich, Italien, Skandinavien	Schweiz	Abholung aus der polnischen Fabrik - für Bauunternehmen	Tschechien, Slowakei	Deutschland, Österreich, Frankreich, Italien, Skandinavien	Schweiz
<b>1C</b>	<b>18</b> (16) m <sup>2</sup>	<b>20 608 EUR</b>	<b>22 400 EUR</b>	<b>25 088 EUR</b>	<b>25 984 EUR</b>	<b>27 907 EUR</b>	<b>30 333 EUR</b>	<b>33 973 EUR</b>	<b>35 187 EUR</b>
<b>2C</b>	<b>35</b> (36) m <sup>2</sup>	<b>46 127 EUR</b>	<b>50 138 EUR</b>	<b>56 154 EUR</b>	<b>58 160 EUR</b>	<b>50 451 EUR</b>	<b>54 838 EUR</b>	<b>61 419 EUR</b>	<b>63 613 EUR</b>
<b>3C</b>	<b>52</b> (56) m <sup>2</sup>	<b>69 296 EUR</b>	<b>75 322 EUR</b>	<b>84 360 EUR</b>	<b>87 373 EUR</b>	<b>77 405 EUR</b>	<b>84 136 EUR</b>	<b>94 232 EUR</b>	<b>97 598 EUR</b>
<b>4C</b>	<b>70</b> (75) m <sup>2</sup>	<b>91 389 EUR</b>	<b>99 336 EUR</b>	<b>111 257 EUR</b>	<b>115 230 EUR</b>	<b>104 303 EUR</b>	<b>113 373 EUR</b>	<b>126 978 EUR</b>	<b>131 513 EUR</b>
<b>5C</b>	<b>86</b> (91) m <sup>2</sup>	<b>111 139 EUR</b>	<b>120 803 EUR</b>	<b>135 299 EUR</b>	<b>140 131 EUR</b>	<b>124 427 EUR</b>	<b>135 247 EUR</b>	<b>151 476 EUR</b>	<b>156 886 EUR</b>
<b>6C</b>	<b>103</b> (112) m <sup>2</sup>	<b>135 594 EUR</b>	<b>147 385 EUR</b>	<b>165 071 EUR</b>	<b>170 967 EUR</b>	<b>151 807 EUR</b>	<b>165 007 EUR</b>	<b>184 808 EUR</b>	<b>191 408 EUR</b>
<b>7C</b>	<b>120</b> (131) m <sup>2</sup>	<b>157 480 EUR</b>	<b>171 174 EUR</b>	<b>191 715 EUR</b>	<b>198 562 EUR</b>	<b>178 247 EUR</b>	<b>193 747 EUR</b>	<b>216 996 EUR</b>	<b>224 746 EUR</b>
<b>8C</b>	<b>137</b> (150) m <sup>2</sup>	<b>180 792 EUR</b>	<b>196 513 EUR</b>	<b>220 094 EUR</b>	<b>227 955 EUR</b>	<b>204 633 EUR</b>	<b>222 427 EUR</b>	<b>249 118 EUR</b>	<b>258 015 EUR</b>
		Kniestock 1m				Kniestock 1m			
<b>2C+</b>	<b>35</b> (41) m <sup>2</sup>	<b>52 472 EUR</b>	<b>57 034 EUR</b>	<b>63 879 EUR</b>	<b>66 160 EUR</b>	<b>57 391 EUR</b>	<b>62 381 EUR</b>	<b>69 867 EUR</b>	<b>72 363 EUR</b>
<b>3C+</b>	<b>52</b> (65) m <sup>2</sup>	<b>81 100 EUR</b>	<b>88 152 EUR</b>	<b>98 730 EUR</b>	<b>102 256 EUR</b>	<b>90 590 EUR</b>	<b>98 468 EUR</b>	<b>110 284 EUR</b>	<b>114 223 EUR</b>
<b>4C+</b>	<b>70</b> (89) m <sup>2</sup>	<b>108 415 EUR</b>	<b>117 842 EUR</b>	<b>131 983 EUR</b>	<b>136 697 EUR</b>	<b>123 734 EUR</b>	<b>134 494 EUR</b>	<b>150 633 EUR</b>	<b>156 013 EUR</b>
<b>5C+</b>	<b>86</b> (108) m <sup>2</sup>	<b>131 204 EUR</b>	<b>142 613 EUR</b>	<b>159 727 EUR</b>	<b>165 431 EUR</b>	<b>146 892 EUR</b>	<b>159 665 EUR</b>	<b>178 825 EUR</b>	<b>185 211 EUR</b>

Die angegebenen Preise sind Nettopreise ohne Mehrwertsteuer. Die Preisreferenz sind die polnischen Herstellerpreise. Der angenommene Umrechnungskurs beträgt 1 PLN = 4,35 Euro. Transport – etwa 1 Euro/km für zwei Module, ab Werk in Polen, in Krakau (Semi-Öko) oder Bydgoszcz (Öko). Der Kran am Montageort ist Sache des Bestellers.

**BIODOMEK „B“  
ZWEISTÖCKIG MIT  
FLACHEM DACH**



## BIODOMEK „B“ MIT FLACHEM DACH

PREISE - SCHLÜSSELFERTIG PLUS, OHNE FUNDAMENT

Name des Biodomek	Bebaute Fläche	TECHNOLOGIE SEMI-ÖKO – Nettopreis				TECHNOLOGIE ÖKO – Nettopreis			
		Polnische Garantie, europäische Garantie auf die Hauptkonstruktion	Europäische Garantie und Montage, Installation am Investitionsstandort			Polnische Garantie, europäische Garantie auf die Hauptkonstruktion	Europäische Garantie und Montage, Installation am Investitionsstandort		
(die Zahl vorne steht für die Anzahl der Module)	(in Klammern ist die Nutzfläche angegeben)	Abholung aus der polnischen Fabrik - für Bauunternehmen	Tschechien, Slowakei	Deutschland, Österreich, Frankreich, Italien, Skandinavien	Schweiz	Abholung aus der polnischen Fabrik - für Bauunternehmen	Tschechien, Slowakei	Deutschland, Österreich, Frankreich, Italien, Skandinavien	Schweiz
<b>2B+1</b>	<b>35 (40) m<sup>2</sup></b>	<b>49 190 EUR</b>	<b>53 467 EUR</b>	<b>59 883 EUR</b>	<b>62 022 EUR</b>	<b>58 815 EUR</b>	<b>63 929 EUR</b>	<b>71 601 EUR</b>	<b>74 158 EUR</b>
<b>3B+1</b>	<b>52 (54) m<sup>2</sup></b>	<b>65 498 EUR</b>	<b>71 194 EUR</b>	<b>79 737 EUR</b>	<b>82 585 EUR</b>	<b>77 369 EUR</b>	<b>84 097 EUR</b>	<b>94 189 EUR</b>	<b>97 553 EUR</b>
<b>3B+2</b>	<b>52 (69) m<sup>2</sup></b>	<b>83 675 EUR</b>	<b>90 951 EUR</b>	<b>101 865 EUR</b>	<b>105 503 EUR</b>	<b>94 613 EUR</b>	<b>102 840 EUR</b>	<b>115 181 EUR</b>	<b>119 295 EUR</b>
<b>4B+2</b>	<b>70 (84) m<sup>2</sup></b>	<b>101 453 EUR</b>	<b>110 275 EUR</b>	<b>123 508 EUR</b>	<b>127 919 EUR</b>	<b>114 736 EUR</b>	<b>124 713 EUR</b>	<b>139 678 EUR</b>	<b>144 667 EUR</b>
<b>4B+3</b>	<b>70 (98) m<sup>2</sup></b>	<b>117 761 EUR</b>	<b>128 001 EUR</b>	<b>143 362 EUR</b>	<b>148 482 EUR</b>	<b>133 290 EUR</b>	<b>144 881 EUR</b>	<b>162 266 EUR</b>	<b>168 062 EUR</b>
<b>5B+3</b>	<b>86 (110) m<sup>2</sup></b>	<b>132 773 EUR</b>	<b>144 319 EUR</b>	<b>161 637 EUR</b>	<b>167 410 EUR</b>	<b>150 282 EUR</b>	<b>163 350 EUR</b>	<b>182 952 EUR</b>	<b>189 486 EUR</b>
<b>5b+4</b>	<b>86 (125) m<sup>2</sup></b>	<b>149 779 EUR</b>	<b>162 870 EUR</b>	<b>182 507 EUR</b>	<b>189 053 EUR</b>	<b>169 530 EUR</b>	<b>184 348 EUR</b>	<b>206 574 EUR</b>	<b>213 983 EUR</b>
<b>6B+4</b>	<b>103 (140) m<sup>2</sup></b>	<b>168 499 EUR</b>	<b>183 151 EUR</b>	<b>205 129 EUR</b>	<b>212 455 EUR</b>	<b>190 718 EUR</b>	<b>207 302 EUR</b>	<b>232 179 EUR</b>	<b>240 471 EUR</b>
<b>6B+5</b>	<b>103 (153) m<sup>2</sup></b>	<b>183 510 EUR</b>	<b>199 468 EUR</b>	<b>223 404 EUR</b>	<b>231 383 EUR</b>	<b>207 710 EUR</b>	<b>225 771 EUR</b>	<b>252 864 EUR</b>	<b>261 895 EUR</b>
<b>7B+5</b>	<b>120 (167) m<sup>2</sup></b>	<b>200 543 EUR</b>	<b>217 982 EUR</b>	<b>244 139 EUR</b>	<b>252 859 EUR</b>	<b>226 988 EUR</b>	<b>246 726 EUR</b>	<b>276 334 EUR</b>	<b>286 203 EUR</b>
<b>7B+6</b>	<b>120 (182) m<sup>2</sup></b>	<b>218 490 EUR</b>	<b>237 489 EUR</b>	<b>265 988 EUR</b>	<b>275 487 EUR</b>	<b>247 302 EUR</b>	<b>268 806 EUR</b>	<b>301 063 EUR</b>	<b>311 815 EUR</b>

Die angegebenen Preise sind Nettopreise ohne Mehrwertsteuer. Die Preisreferenz sind die polnischen Herstellerpreise. Der angenommene Umrechnungskurs beträgt 1 PLN = 4,35 Euro. Transport – etwa 1 Euro/km für zwei Module, ab Werk in Polen, in Krakau (Semi-Öko) oder Bydgoszcz (Öko). Der Kran am Montageort ist Sache des Bestellers.





# UMFANG DES AUSBAUHAUS PLUS

## OHNE FUNDAMENTE

	<b>TECHNOLOGIE SEMI-ÖKO</b> Isolierung aus Steinwolle, Passivhausstandard	<b>TECHNOLOGIE ÖKO</b> basierend auf natürlichen Materialien VESTAECO, Standard hochenergieeffizient
<b>AUßENWAND</b>	U=0,13 [W/M²K]  Von außen: Fassadenbrett 19/20 mm, Lattung, OSB3 EKO Platte 11/12 mm, Tragkonstruktion aus C24 Holz / Ökologische Isolierung aus Steinwolle 170 mm, Dampfsperre, Installationslattung 45x50 mm + Wolle 50mm, OSB3 EKO Platte 11/12 mm, Gipskartonplatte 12,5 mm	U=0,18 [W/M²K]  Von außen: Fassadenbrett 19/20 mm, Lattung für Fassadenbrett, Ökologische, winddichte Verkleidungsplatte aus Strohfasern, Vestaeco protect 40 mm, Holzkonstruktion C24 / Ökologische Isolierung aus Öko-Zellulose mit Strohfasern Vestaeco Fibra 170 mm, MFP-Platte 22 mm, Faser-Gips-Platte FERMACELL
<b>DACH</b>	U=0,13 [W/M²K]  Dachdeckung aus Blech / EPDM-Membran inklusive Dachrinnen in der vom Bauherrn gewählten Farbe, Lattung und Konterlattung, Unterspannbahn oder Membran, OSB3 EKO Platte 11/12 mm, Holzkonstruktion C24 / Isolierung aus Steinwolle 250 mm, Dampfsperre, 2 x Gipskartonplatte 12,5 mm	U=0,15 [W/M²K]  Dachdeckung aus Blech / EPDM-Membran inklusive Dachrinnen in der vom Investor gewählten Farbe, Lattung und Konterlattung, winddichte Membran, Ökologische Platte aus Stroh-/Holzfaser z.B. Vestaeco Flat 40 mm, Holzkonstruktion C24 / Vestaeco fibra Isolierung 200 mm, MFP-Platte 22 mm, Faser-Gips-Platte FERMACELL
<b>BODEN ÜBER DEM ERDBODEN</b>	U=0,15 [W/M²K]  Untergrundplatte, Dampfsperre, Holzkonstruktion C24 170 mm / Ökologische Isolierung aus Steinwolle 200 mm, Winddichtung, OSB3 EKO Platte 22 mm	U=0,15 [W/M²K]  Fußbodenbretter 24 mm, Latten, Dampfsperre, Holzkonstruktion C24 170 mm / Ökologische Isolierung Vestaeco Fibra 220 mm, Ökologische winddichte Nut- und Federplatte aus Stroh-/Holzfaser z.B. Vestaeco Flat 40 mm

<b>INNENWAND</b>	Gipskartonplatte 12,5 mm, OSB3 EKO Platte 11/12 mm, Holzkonstruktion / Ökologische Schallisolierung aus Steinwolle, OSB3 EKO Platte 11/12 mm, Gipskartonplatte 12,5 mm + Verlegung von Installationsrohren	Faser-Gips-Platte FERMACELL, MFP-Platte 12 mm, Holzkonstruktion / Ökologische Schallisolierung VestaEco, MFP-Platte 12 mm, Faser-Gips-Platte FERMACELL, + Verlegung von Installationsrohren
<b>DECKE ÜBER DEM ERDGESCHOSS</b> (bei zweistöckigen Versionen)	Bodenunterlage, OSB3 EKO Platte 22 mm, Holzkonstruktion, Füllung 170 mm aus ökologischer Steinwolle, Lattung für Gipskarton aus Holz 30x70 mm, nicht-konstruktives, trockenes Holz, 2 x Gipskartonplatte 12,5 mm	Fußbodenbretter 24 mm, Holzkonstruktion / ökologische Isolierung Vestaeco Fibra 170 mm, Lattung für Gipskarton aus Holz 30x70 mm, nicht-konstruktives, trockenes Holz, 2 x Faser-Gips-Platte FERMACELL
<b>FENSTER UND AUßENTÜREN</b>	Ug max=0,81 [W/M²K] dla okna Hochwertige, energieeffiziente PVC-Fenster IGLO Energy Classic von Drutex, Anzahl der Kammern: 7, SCHEIBEN: Dreifachverglasung Ug= 0,5 W/m², SCHALLISOLIERUNG 44dB oder andere mit ähnlichen Parametern, Holzfenster gegen Aufpreis; Eingangstüren, isoliert, Außen, Stahl mit Montage (im Wert bis zu 3000 PLN, Ud max = 1,1, z.B. von der Firma LUKAR)	
<b>DACHFENSTER</b>	Ug max = 1,1 [W/m²K] für das Fenster 1 Fenster pro Modul, Preis des Fensters mit Kragen bis zu 1700 PLN/Stück, bessere gegen Aufpreis	
<b>LÜFTUNG</b>	Wandrekuperatoren bis zu 800 PLN/Modul	Mit dem feuchteregulierenden Lüftungssystem AERECO (Fensterlüfter und Abluft in Bädern) oder alternativ Wandrekuperatoren bis zu 800 PLN/Modul
<b>HEIZUNG</b>	Infrarotmatten / Infrarotheizungen oder Konvektionsheizungen (bis zu 1000 PLN pro Modul), gegen Aufpreis – Klimaanlage mit Heizfunktion (Luft-Luft-Wärmepumpe).	
<b>INNENINSTALLATIONEN</b>	ELEKTRIK: Kabel in Wänden, Elektrodosen mit Zertifikat für Skeletthäuser ohne Steckdosen und Schalter, WASSER UND ABWASSER: Anschlüsse für Geräte ohne weiße Ware, ohne Geberit-Rahmen. Der Preis beinhaltet einen elektrischen Boiler für Warmwasser zum Preis von 1000 PLN (teurere Modelle gegen Aufpreis). Wir kaufen keine Armaturen, können aber vom Investor bereitgestellte montieren.	
	Temporäre, baubedingte Holzzinnentreppen	
	Glasvordach über dem Eingang 120x90 cm	
	LISTE DER GERÄTE, DIE MIT DEM INVESTOREN ABGESTIMMT WERDEN MÜSSEN: Anordnung der Lichtschalter und Steckdosen, Anordnung der Wasseranschlüsse, Farbgebung des Daches, der Fassade und der Fenster, Auswahl der Eingangstüren	
	MONTAGE AM INVESTITIONSORT (ohne Transport- und Kran-Kosten)	

## ZUSATZKOSTEN:

- TRANSPORT ZUR BAUSTELLE - Transport - etwa 1 Euro/km für zwei Module, ab Werk in Polen, in Krakau (Semi-Öko) oder Bydgoszcz (Öko).
- KRAN am Montageort - Der Kran am Montageort liegt in der Verantwortung des Bestellers. Wir benötigen 6 Stunden für 2 Module.
- FUNDAMENTE - Die KOSTEN FÜR DIE FUNDAMENTE hängen von der gewählten Option ab. Nach Vertragsunterzeichnung stellen wir ein Fundamentprojekt in vier verschiedenen Optionen (einschließlich abnehmbarer, eingeschraubter Stahlanker) kostenlos zur Verfügung. Dieses Projekt sollte an die Bodenbedingungen der Baustelle angepasst (adaptiert) werden. Die korrekte Markierung und Herstellung der Fundamente sowie die Durchführung geotechnischer Bodenuntersuchungen liegen in der Verantwortung des Investors.

## ZUSATZOPTIONEN:

- Verbrannte Fassade, abhängig vom Ausbaustandard und verwendetem Holz - Aufpreis ab 110 PLN netto pro Quadratmeter Fassadenholz.
- Holzterrasse (Lärchenholzdielen 28 mm, Holzbalken, Punktgründungen) - 650 PLN netto pro Quadratmeter
- Komposttoilette

## AUSFÜHRUNGSZEIT:

Die Ausführungszeit beträgt ca. 3-6 Monate ab dem Zeitpunkt der Vertragsunterzeichnung für den Bau des Hauses und der Zahlung einer Anzahlung. Die Ausführung des Gebäudes am Investitionsort - bis zu 10 Tage. Wir führen sowohl Einzelaufträge als auch größere Projekte, mehrere Häuser und Module aus.

## GARANTIE:

- Garantie auf die Holzkonstruktion - 5 Jahre, Garantie auf versteckte Mängel - 2 Jahre,
- Garantie auf die EPDM-Membran (Dachabdeckungen) - 3 Jahre auf Wasserdichtigkeit (außer mechanische Schäden),
- Garantie auf Fenster- und Türschreinerei - 2 Jahre, Beschichtungen 3 Jahre, Gläser und Beschläge - 3 Jahre (außer mechanische Schäden)

## WAS AUF DEM GRUNDSTÜCK VORBEREITEN?

- Fundamente und Zugang zum Standort des Hauses (befestigte Oberfläche z.B. mit Kies) für den Kran und den TIR.

## PROJEKT:

Mögliche Anpassungen des Projekts an die individuellen Anforderungen des Kunden sind möglich. Änderungen im Projekt kosten 250 Euro pro einzelner Änderung, und eine einmalige Lizenzgebühr beträgt 1050 Euro. Für Gebäude, die eine Baugenehmigung erfordern, können wir die Zeichnungen im DWG-Format an Ihren Architekten übergeben.



**BIODOMEK  
MOBI  
WOHNANHÄNGER**

# BIODOMEK „MOBI” – WOHNANHÄNGER TINYHOUSE

## PREISE

BIODOMEK MOBI 2,5m x 6,06m, h=4m	NUTZFLÄCHE	AUSBAUSTANDARD PLUS		SCHLÜSSELFERTIG	
		Polnische Garantie, europäische Garantie auf die Hauptkonstruktion	Europäische Garantie	Polnische Garantie, europäische Garantie auf die Hauptkonstruktion	Europäische Garantie
<b>SEMI-ÖKO- TECHNOLOGIE</b> – Nettopreis	18 m <sup>2</sup>	<b>20 976 EUR</b>	<b>24 971 EUR</b>	<b>27 879 EUR</b>	<b>33 190 EUR</b>
<b>ÖKO-TECHNOLOGIE</b> – Nettopreis	18 m <sup>2</sup>	<b>22 303 EUR</b>	<b>26 552 EUR</b>	<b>30 296 EUR</b>	<b>36 066 EUR</b>

Die angegebenen Preise sind Nettopreise ohne Mehrwertsteuer.

Die Preisreferenz sind die polnischen Herstellerpreise. Der angenommene Umrechnungskurs beträgt 1 PLN = 4,35 Euro.

Der Preis beinhaltet keinen vorgefertigten, fertigen Anhänger, den der Kunde mit Lieferung an unsere Fabrik kauft. Dies dient einer späteren einfacheren Fahrzeugregistrierung. Die Kosten für den Anhänger betragen je nach Modell 13.400 / 15.950 / 18.000 PLN brutto.

**ZUSTAND DEVELOPERSKI PLUS** Anmerkungen: Die Konstruktion und Isolierung der Wände ist dünner und beträgt 8 cm. Die Innenausstattung der Wände und der Decke besteht aus Sperrholz. Bodenfinish: Diele. Leichtere Fenster mit U=1,0 Parametern. Im Preis sind 2 Dachfenster enthalten.

**SCHLÜSSELFERTIGER ZUSTAND** enthält zusätzlich: Duschtasse, Toilette, Waschbecken, Inneneinrichtung aus Spanplatte, Kochfeld, Spüle, Dunstabzugshaube, Lampen, Steckdosen gemäß der Aufstellung



# BIODOMEK NATÜRLICHE MODULHÄUSER

[WWW.BIODOMEK.PL](http://WWW.BIODOMEK.PL)

[biodomek1@gmail.com](mailto:biodomek1@gmail.com),

+48 669 757 613, (Polnisch, Englisch)